

Valide aqui
este documento

CNM 113274.2.0284049-39

MATRÍCULA
284.049FOLHA
01**3º REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP**

CNM 113274.2.0284049-39

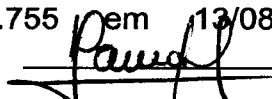
CNS/CNJ Nº 11.327-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

Campinas, 9 de Setembro de 2024

IMÓVEL: O TERRENO designado como **Lote nº "01-F", Quadra "J"** do Loteamento denominado **"CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUE SÃO BENTO"**, oriundo da subdivisão do lote 01 da referida quadra e loteamento, em Campinas-SP, com a seguinte descrição: medindo 3,32m em linha reta, de frente para a Rua Arnaldo Machado Florence mais 10,61m em curva de raio de 9,00m, na esquina da Rua Arnaldo Machado Florence com Rua Benedicto de Oliveira Barbosa; quem da Rua Arnaldo Machado Florence olha para o imóvel do lado direito mede 18,63m em linha reta, confrontando com o lote 1E; do lado esquerdo mede 5,79m em em curva de raio de 346,62m, confrontando com a Rua Benedicto de Oliveira Barbosa e nos fundos mede 15,80m em linha reta, confrontando com o lote 2, **encerrando a área de 173,23m².**

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 141.905 em 14/06/2002.

PROPRIETÁRIOS: na proporção de: **10%** para **BRUNO MARTINS LUCAS**, inscrito no CPF/MF nº **336.212.298-17**, portador do RG nº **300880005**, brasileiro, solteiro, advogado, residente e domiciliado na Rua Santo Antônio, nº 431, Apto 34, Cambuí, em Campinas-SP, **22,5%** para **PEDRO LUIZ DE ALMEIDA ALVES**, inscrito no CPF/MF nº **041.962.068-08**, portador do RG nº **12496496**, brasileiro, solteiro, empresário, residente e domiciliado na Avenida Engenheiro Luiz Carlos Berrini, nº 1618, Apto. 151R, Cidade Monções, em São Paulo-SP, **22,5%** para **AFONSO SMIDERLE**, inscrito no CPF/MF nº **370.411.948-25**, portador do RG nº **46028563 SSP/SP**, brasileiro, empresário, casado pelo regime da separação de bens na vigência da Lei nº 6.515/77, nos termos da Escritura de Pacto Antenupcial registrada sob nº 13.624, no Lº 3-Registro Auxiliar do 3º Registro de Imóveis de Campinas-SP, com **THAIS DE ALMEIDA**, inscrita no CPF/MF nº **382.472.118-07**, portadora do RG nº **381843282**, brasileira, professora, residentes e domiciliados na Avenida Padre Guilherme Ary, nº 76, Bloco A - Apto. 06, Vila Saturnia, em Campinas-SP, **22,5%** para **ITAMAR GERALDO GONÇALVES JUNIOR**, inscrito no CPF/MF nº **221.147.918-90**, portador do RG nº **28925992 SSP/SP**, brasileiro, empresário, casado pelo regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, com **ANDRESSA BRUNA DE OLIVEIRA GONÇALVES**, inscrita no CPF/MF nº **328.635.478-36**, portadora do RG nº **32004544**, brasileira, contadora, residentes e domiciliados na Rua Cotoxo, nº 1290, Apto. 73 - Torre L, em São Paulo-SP e **22,5%** para **BERNARDO DE BARROS CORREIA KYOTOKU**, inscrito no CPF/MF nº **046.189.924-84**, portador do RG nº **2670854 SSP/SP**, brasileiro, solteiro, maior, empresário, residente e domiciliado na Rua Dr Alcindo Soares, nº 248, Cidade Universitária, em Campinas-SP. Prenotação: 762.755 em 13/08/2024. Selo Digital: 113274311000000102377724N. Eu , Nilson Derlei Sanches - Escrevente.

continua no verso

Valide este documento clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/FUPH6-YLUWQ-AATRK-4WSCU>Documento gerado oficialmente pelo
Registro de Imóveis via www.ridigital.org.brTodos os Registros de Imóveis
do Brasil em um só lugar

ri digital



