



LOIOLA • CARVALHO • SANTOS
ADVOGADOS

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ 1ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL DE
PINHEIROS**

Processo n. 1014274-16.2023.8.26.0011

CAIXA ECÔNOMICA FEDERAL, já qualificada nos autos da ação vem,
por seu advogado abaixo assinado, respeitosamente à presença de Vossa Excelência,
requerer a juntada de demonstrativo atualizado de débito.

Termos em que,

Espera deferimento.

São Paulo/SP, 10 de dezembro de 2024.

MARCELO BRUNO SOUSA DE CARVALHO

OAB/SP 482.239

DEMONSTRATIVO DE DEBITO - SIACI #EXTERNO.RESTRITO 03/12/2024
 CAIXA ECONOMICA FEDERAL

NO. CONTRATO : 878770348835.3 GRP: 21 SAO PAULO UN.OPER.: 40770
 NOME MUTUARIO: JOAO VITOR DA SILVA CABRAL CPF/CGC: 228.676.208-21
 END.: R KENKITI SHIMOMOTO 1100 AP75 BL1 JARDIM B VISTA SP 05.583.000
 PZO: 360 PZR: 299 RCR: 2220 RGE: 707 STC: 805 PROD: 1243 Taxa Juros nominal Anual : 05,5000 SITUACAO: 063 117 132 238 375
 Sistema Financeiro: 901 Taxa Juros Efetiva Anual : 05,6407

DT. ESCRITURA	: 21/05/2018	SD 21/11/2024	:	146.988,08
PRESTACAO DE	: 21/12/2024	IND.PRO-RATA....	:	1,000273172354
ENCARGO	:	SD 03/12/2024	:	147.028,23
FGTS	: 924,42	SALDO FGTS	:	0,00
MORA + DIF.	: 0,00	SEGURO MENSAL	:	0,00
TOTAL	: 924,42	JUROS DIARIOS	:	269,55
ATRASO QTDE	: 002			
PERIODO	: 10/2024 a 11/2024	DIVIDA TOTAL	:	149.209,64
ENCARGO ATRASO	: 1.848,84			
MORA + MULTA	: 63,02			
IOF COMPL.....	: 0,00			
DIF. PRESTACAO	: 0,00			
TOTAL ATRASO	: 1.911,86			
Valor (TP022)...	: 0,00	Valor (TP023)...	:	0,00
Valor (TP025)...	: 0,00	QUOTA.....	:	67,55%
GARANTIA ATUAL	: 220.878,60			

USUARIO: C106218 SIACI - SI PRODUCAO 03/12/2024 - 12:45:54