

LIVRO N.º 2 - REGISTRO  
GERAL

2º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS  
E CIVIL DE PESSOA JURÍDICA DA COMARCA DE GUARULHOS - SP

CNS DO CONSELHO NACIONAL DE JUSTIÇA: 11.254-0

matrícula  
**137.993**

ficha  
**01**

**Guarulhos, 26 de fevereiro de 2015.**

**IMÓVEL:** Apartamento 101, localizado no 1º andar, do “Edifício Residencial Bazzana”, situado na Rua Fernandes Tourinho, 07, no loteamento denominado Jardim Bom Clima, Chácara Cocaia, perímetro urbano deste Distrito, Município e Comarca de Guarulhos, Estado de São Paulo, o qual possui área privativa útil de 94,49m², área comum de divisão proporcional, incluindo área de garagem de 45,58m², área total de 140,07m², e fração ideal de terreno de 0,21518 do terreno; cabendo ao apartamento o direito a 1 (uma) vaga de garagem.

**INSCRIÇÃO CADASTRAL:** 084.32.77.0147.01.001.

**PROPRIETÁRIA:** ZILDA MATHIAS THOMÉ BAZZANA, brasileira, viúva, pensionista, RG 10.807.923-5-SSP/SP, CPF/MF 169.114.128-38, residente e domiciliada em Guarulhos, SP, na Rua Fernandes Tourinho, 07, apartamento 101, Jardim Bom Clima.

**REGISTRO ANTERIOR:** Matrícula 83.106, aberta em 04 de janeiro de 1998, na qual se encontra registrada sob número 10 a instituição e especificação do condomínio, estando a convenção do condomínio registrada sob número 3.733, no Livro 03 - Registro Auxiliar, tudo deste Registro Imobiliário. Guarulhos, 26 de fevereiro de 2015.

**Escrevente,**  (Marco Aurélio Appolinário)

**Substituto Designado,**  (Renato Sérgio Barbosa Freitas)

**AV.01 / 137.993 - REQUERIMENTO**

Em 26 de fevereiro de 2015 - Protocolo 375.358 de 12/01/2015, reingresso em 10/02/2015.

A presente matrícula foi aberta a requerimento da proprietária, firmado nesta cidade, aos 06 de fevereiro de 2015, nos termos do item 54 alínea “C”, Capítulo XX, das Normas de Serviço da Egrégia Corregedoria Geral da

*segue no verso*

matrícula

137.993

ficha

01

verso

Justiça do Estado de São Paulo.

Escrevente, \_\_\_\_\_

(Marco Aurélio Appolinário)

Substituto Designado, \_\_\_\_\_

(Renato Sérgio Barbosa Freitas)

**PARA SIMPLES CONSULTA  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,52**

Visualização disponibilizada  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)

Operador Nacional  
do Sistema de Registro  
Eletrônico de Imóveis