

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2-11

MATRÍCULA Nº 12.017

DATA 13 de Junho de 1995

IMÓVEL

Um lote de terreno de m² treze (13), da quadra n° trinta (30), com área de trezentos e sessenta (360) metros quadrados, situado à Rua São Pedro, no Bairro Todos os Santos, nesta cidade, com o seguinte loteamento: pelo frente com a ripada Rua São Pedro, pelo fundo, com o antigo lote do Rio Vieira, pelo lado direito com o lote n° quatorze (14), e pelo lado esquerdo, com o lote n° doze (12). PROPRIETÁRIOS: Srmos Rubeo e Sra. Teresa da Gomes Pais, e, Geraldo Agallua Gomes e Sra. Maria José Mesquita Gomes. REGISTRO: 12.017-13-06-84. Lote n° 13 do L. n° 3 X, do 1º Cartório 801-12017. Prot. 23.225-13-06-84. TITULANTES: Srmos Rubeo Pais, Sra. Teresa da Gomes Pais, e Sra. Maria José Mesquita Gomes, professora, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, neste ato representados por seu advogado procurador, Sr. Sebastião Agallua Gomes, brasileiro, casado, corretor de imóveis, CPF/MF n° 067.360.466-34, residente e domiciliado nesta cidade, no termo da procuração registrada no Cartório do Registro de Títulos e Documentos da Comarca sob o n° 5551/84, fls. 206 do L. n° B-A-7. DOCUMENTO: Antônio Saparó, brasileiro, casado, corretor de imóveis, CPF/MF n° 036.571.206-87, residente e domiciliado nesta cidade. COMPRA E VENDA: Rubeo Pais, Sra. Teresa da Gomes Pais, e Sra. Maria José Mesquita Gomes, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, tendo sido pago o valor de R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e setecentos mil cruzeiros), tendo sido pago o valor de R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e setecentos mil cruzeiros), tendo sido pago o valor de R\$ 4.200.000,00 (quatro milhões e setecentos mil cruzeiros).

AV. 02-12-017- (prot. 50.385-02-02-95) Em virtude do requerimento apresentado da data de 09-01-95, o qual fica aqui arquivado, firmado pelo Sr. Antônio Saparó, averbo aqui a seguinte construção e edificação sobre o lote de terreno constante da presente matrícula e sobre o lote de terreno de m² 13 da quadra n° 30 com a área de 546 m², constante da matrícula n° 4.103 fls. 271 do 2º n° 2-1-G deste Cartório. Uma casa residencial de m² 75, situada na Rua São Pedro, no Bairro Todos os Santos, nesta cidade, com a área construída de 489,68 m², de 2º pavimento, com todos os seus cômodos, dependências, pertencentes e acessórios constantes da averbação n° 04-4103 fls. 271 do 2º n° 2-1-G, deste Cartório, por m.

NÃO VALE COMO

CNM: 049304.2.0012017-49

REGISTRO DE IMÓVEIS

REGISTRO GERAL

LIVRO Nº 2-_____

NÃO VALE COMO CERTIDÃO

MATRÍCULA 2º RI**OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL**

Transcrição da Matrícula Manuscrita: 12017

12017 - 13/06/1984

TRANSCRIÇÃO da Matrícula 12.017, Folha 189, Livro 2-1-V -"IMÓVEL: Um lote de terreno de nº treze (13), da quadra nº trinta (30), com área de trezentos e noventa (390) metros quadrados, situado a Rua São Pedro, no Bairro Todos os Santos, nesta cidade, com os seguintes limites: pela frente, com a referida Rua São Pedro; pelos fundos, com o antigo leito do Rio Vieira; pelo lado direito, com o lote nº quatorze (14); e, pelo lado esquerdo, com o lote nº doze (12). **PROPRIETARIOS:** Simeão Ribeiro Pires e s/m Sra. Terezinha Gomes Pires; e, Geraldo Magalhães Gomes e s/m Sra. Maria José Mesquita Gomes. **REGISTRO ANTERIOR:** 29.587, fls. 188 do Lº nº 3-X, do 1º Cartório.

R-1-12017 - 13/06/1984

PROT. 23.225- 13/06/84 - TRANSMITENTES: Simeão Ribeiro Pires, engenheiro, CPF/MF nº 065.937.396-34 e s/m Sra. Terezinha Gomes Pires, farmacêutica; Geraldo Magalhães Gomes, médico, CPF/MF nº 034.397.206-91 e s/m Sra. Maria José Mesquita Gomes, professora, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta cidade, neste ato representados por seu bastante procurador, Sr. Sebastião Nunes Botelho, brasileiro, casado, corretor de imóveis, CPF/MF nº 067.260.466-34, residente e domiciliado nesta cidade, nos termos da procuração registrada no Cartório do Registro de Títulos e Documentos desta Comarca sob o nº 5351/84, fls. 206 do Lº nº B-A-7. **ADQUIRENTE:** Antônio Saporì, brasileiro, casado, comerciante, CPF/MF nº 026.571.206-87, residente e domiciliado nesta cidade. **COMPRA E VENDA:** Público de 11/06/84, Cartório do 3º Ofício de Notas desta Comarca, fls. 058 e verso, do Lº nº 174. **VALOR:** Cr\$ 3.500.000,00 (três milhões e quinhentos mil cruzeiros), tendo sido pago o ITBI sobre Cr\$ 4.700.000,00 (quatro milhões e setecentos mil cruzeiros). Dou fé. (assinatura)

AV-2-12017 - 02/02/1995

PROT. 50.985 - 02/02/95: Em virtude de requerimento apresentado datada de 05/01/95, o qual fica aqui arquivado, firmado pelo Sr. Antônio Saporì, averbo aqui a seguinte construção edificada sobre o lote de terreno constante da presente matrícula e sobre o lote de terreno de nº 12 da quadra nº 30 com a área de 546,00m², constante da matrícula nº 4.103, fls. 271 do Lº nº 2-1-G, deste Cartório: Uma casa residencial de nº 75, situada na Rua São Pedro, no Bairro Todos os Santos nesta cidade, com a área construída de 489,68m² de 02 pavimentos com todas as suas instalações dependências pertences e acessórios, constantes da averbação nº 04-4.103 fls 271, Lº nº 2-1-G, deste Cartório. Dou fé."

Fim da Transcrição da Matrícula

Manuscrita: 12017

Livro de Folha Solta / Folha: Livro: 2-1-V, Fls.: -

Dou fé: Amanda Raquel Oliveira Cruz
ESCREVENTE AUTORIZADA

EM BRANCO

NÃO VALE COMO CERTIDÃO


Amanda Raquel Oliveira Cruz
ESCREVENTE AUTORIZADA

EM BRANCO

MATRÍCULA 2º RI**OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL**Juliane Pereira da Silva
Escrevente Autorizada

Matrícula: 12017 - Ficha 2

AV-3-12017 - 22/10/2020 - Protocolo: 179345 - 16/10/2020

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 16/10/2020, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 16/10/2020 por esta Serventia, às 16:34:01h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA PRIMEIRA REGIÃO - CONTAGEM/MG - 3ª VARA - FELIPE ANDRADE GOUVEA - Processo nº. 10050207220204013820, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº 179.345 Ato: 4135, quantidade Ato: 1. Emolumentos: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Dou fé: Juliane Pereira da Silva - Escrevente Autorizada. *Silva*

AV-4-12017 - 19/05/2023 - Protocolo: 200807 - 19/04/2023

AVERBAÇÃO DE AJUIZAMENTO DE AÇÃO - Pelo Requerimento datado de 13/04/2023; e, Certidão de Admissão do Recebimento da Execução, datada de 12/04/2023, averbo o Ajuizamento da Ação de Execução, distribuída sob o nº. 5006508-93.2023.8.13.0433, no dia 14/03/2023, para a 5ª Vara Cível da Comarca de Montes Claros-MG, sendo exequente COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSAO DE ASSOCIADOS DO NORTE DE MINAS LTDA - SICOOB CREDINOR, CNPJ/MF nº. 21.866.694/0001-14 e executados ANTONIO SAPORI, CPF/MF nº. 026.571.206-87, e OUTROS, tendo sido atribuído à causa o valor de R\$3.233.000,91. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 200.807. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 22,65. Recomepe: R\$ 1,36. TFI: R\$ 7,54. ISS: R\$ 1,13. Total: R\$ 32,68. Nº Selo: GDU91323. Cód. Segurança: 836154698050242. Dou fé: Maíra Soares Nobre - Escrevente Autorizada. *Nobre*

AV-5-12017 - 14/05/2024 - Protocolo: 210567 - 29/04/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 27/04/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 29/04/2024 por esta Serventia, às 08:46:12h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SP - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO - SÃO PAULO - SP - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEPP - RICARDO CORSEL RIBEIRO - Processo nº. 10010771620225020312, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 210.567. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HTI78885. Cód. Segurança: 1654213459062569. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada. *Silva*

AV-6-12017 - 07/06/2024 - Protocolo: 211411 - 23/05/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à Ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 23/05/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 23/05/2024 por esta Serventia, às 08:41:02h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - MG - MONTES CLAROS - MG - 1ª VARA DO TRAB. DE MONTES CLAROS - LUCIANNE FONSECA SILVA E LIMA - Processo nº. 00107816520235030067, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 211.411. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HTJ11048. Cód. Segurança: 4053393485755742. Dou fé: Maíra Soares Nobre - Escrevente Autorizada. *Nobre*

AV-7-12017 - 19/09/2024 - Protocolo: 214835 - 05/09/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 05/09/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 39/2014 do CNJ, recebida em 05/09/2024 por esta Serventia, às 16:34:38h, tendo como emissor da ordem TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - MG - BELO HORIZONTE - MG - 35ª VARA DO TRAB. DE BELO HORIZONTE - ADRIANE GARCIA PEREIRA - Processo nº. 00101403320235030114, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTONIO SAPORI, sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº

CNM: 049304.2.0012017-49

Matrícula: 12017

15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 214.835. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HZT97072. Cód. Segurança: 3084588778050611. Dou fê: Débora Silva - Escrevente Autorizada. *Daba*

AV-8-12017 - 27/09/2024 - Protocolo: 215148 - 16/09/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 16/09/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 19/2014 do CNJ, recebida em 16/09/2024, às 16:32:39h por esta Serventia, tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO -> MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIAO - MG - PATOS DE MINAS -> MG - VARA DO TRAB. DE PATOS DE MINAS - MARCELO RIBEIRO CHAER - Processo nº. 00105367620225030071, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTONIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 215.148. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HZU01729. Cód. Segurança: 3639883972430999. Dou fê: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *LO*

AV-9-12017 - 21/10/2024 - Protocolo: 215922 - 07/10/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 07/10/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 07/10/2024, por esta Serventia, às 16:39:49h tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIAO - MG - MONTE AZUL - MG - VARA DO TRAB. DE MONTE AZUL - MNASON BABOSA DE SOUZA - Processo nº. 00113329720235030082, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTONIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 215.922. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HZU23422. Cód. Segurança: 1122165483838267. Dou fê: Maíra Soares Nobre - Escrevente Autorizada. *Maíra*

AV-10-12017 - 04/11/2024 - Protocolo: 216360 - 21/10/2024

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 18/10/2024, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº 39/2014 do CNJ, recebida em 21/10/2024, por esta Serventia, às 08:34:34h tendo como emissor da ordem o TST - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - MG - TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIAO - MG - BELO HORIZONTE - MG - 32A. VARA DO TRAB. DE BELO HORIZONTE - GUSTAVO DE MORAIS SOUSA - Processo nº. 00100685520235030111, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTONIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 216.360. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: HZU30027. Cód. Segurança: 2142569581070149. Dou fê: Débora Silva - Escrevente Autorizada. *Daba*

AV-11-12017 - 01/04/2025 - Protocolo: 220767 - 19/03/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 19/03/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202503.1913.03900432-IA-797, Recebida em 19/03/2025 por esta Serventia, às 17:01:18h, tendo como emissor

MATRÍCULA 2º RI

CNM: 049304.2.0012017-49

**OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL**Lorena Oliveira Lima
Escrevente Autorizada

Matrícula: 12017 - Ficha 3

da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 15ª REG - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - RIBEIRÃO PRETO - 6ª VARA DO TRABALHO DE RIBEIRÃO PRETO: JUAREZ THOMAZ JÚNIOR - Processo nº. 00104473120235150153, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI, sobre imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 220.767. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomp.: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK02401. Cód. Segurança: 4734068946850472. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *LO*

AV-12-12017 - 02/04/2025 - Protocolo: 220898 - 25/03/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 24/03/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202503.2422.03912192-IA-781, recebida em 25/03/2025 por esta Serventia, às 08:20:38h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - CONTAGEM - 6ª VARA DO TRABALHO DE CONTAGEM - VANESSA CAMPOS DE CARVALHO - Processo nº. 00111153620225030164, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 220.898. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomp.: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK03443. Cód. Segurança: 5862370923628400. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *LO*

AV-13-12017 - 02/04/2025 - Protocolo: 221178 - 02/04/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 31/01/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202501.3109.03810013-IA-232, recebida em 02/04/2025 por esta Serventia, às 10:44:23h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - DUQUE DE CAXIAS - 2ª VARA DO TRABALHO DE DUQUE DE CAXIAS - PEDRO HENRIQUE MATRANGOLO GONÇALVES - Processo nº. 01012081920215010202, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 221.178. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomp.: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK03453. Cód. Segurança: 5880887289879380. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *LO*

AV-14-12017 - 15/05/2025 - Protocolo: 222169 - 02/05/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 02/05/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202505.0213.03981914-IA-539, recebida em 02/05/2025 por esta Serventia, às 16:34:43h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - CONTAGEM - 6ª VARA DO TRABALHO DE CONTAGEM - GABRIELA ORNELAS PEREIRA LIMA - Processo nº. 00106956520215030164, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 222.169. *LO*

CNM: 049304.2.0012017-49

Matrícula: 12017

Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFF: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK23580. Cód. Segurança: 2665046001509887. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada. *DBS*

AV-15-12017 - 12/06/2025 - Protocolo: 223151 - 30/05/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 30/05/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202505.3011.04042284-IA-870, recebida em 30/05/2025 por esta Serventia, às 16:49:31h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - DUQUE DE CAXIAS - 2ª VARA DO TRABALHO DE DUQUE DE CAXIAS - PEDRO HENRIQUE MATRANGOLO GONÇALVES - Processo nº. 01012056420215010202, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 223.151. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFF: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK39011. Cód. Segurança: 2059185238749290. Dou fé: Letícia Correia de Sá - Escrevente Autorizada. *LC*

AV-16-12017 - 12/06/2025 - Protocolo: 223149 - 30/05/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 30/05/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202505.3011.04042318-IA-567, recebida em 30/05/2025 por esta Serventia, às 16:49:31h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 1ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - DUQUE DE CAXIAS - 2ª VARA DO TRABALHO DE DUQUE DE CAXIAS - PEDRO HENRIQUE MATRANGOLO GONÇALVES - Processo nº. 01012047920215010202, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 223.149. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFF: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK39019. Cód. Segurança: 3035328882454852. Dou fé: Letícia Correia de Sá - Escrevente Autorizada. *LC*

AV-17-12017 - 14/07/2025 - Protocolo: 224096 - 27/06/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 26/06/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202506.2619.04093711-IA-683, recebida em 27/06/2025 por esta Serventia, às 08:31:41h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SÃO PAULO - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEPP: DIOGENES BOSCHETTI ALMEIDA - Processo nº. 10002949420225020321, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 224.096. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFF: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK54845. Cód. Segurança: 2778660282815615. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *LO*

R-18-12017 - 18/07/2025 - Protocolo: 223959 - 23/06/2025

PENHORA - Pela Certidão de Penhora cadastrada em 13/06/2025, no Operador Nacional do Sistema de Registro Eletrônico de Imóveis, protocolo PH000573073, tendo como emissor da ordem Eduardo Filippi de Souza Silva, sob ordem do MM. Juiz de Direito, Dr. Paulo César Batista dos Santos, da 5ª Vara Cível do Foro

MATRÍCULA 2º RI

CNM: 049304.2.0012017-49

**OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL**

Debora Silva
 Escrevente Autorizada

Matrícula: 12017 - Ficha 4

de Campinas-SP, Processo nº. 1005503-31.2023.8.26.0114, Ação de Execução de Título Extrajudicial, requerida por GM EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, CNPJ/MF nº. 092.44.301.0001-35, em desfavor de ANTONIO SAPORI, CPF/MF nº. 026.571.206-87, e OUTROS, procede-se ao registro da penhora do imóvel da presente matrícula para pagamento da dívida de R\$64.753,66. O proprietário foi nomeado como fiel depositário, não podendo dispor deste imóvel, exceto por ordem judicial. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 223.959. Ato: 4527, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 67,42. Recome: R\$ 5,07. TFI: R\$ 22,55. ISS: R\$ 3,37. Total: R\$ 98,41. Ato: 8101, Quant. Ato: 3. Emol.: R\$ 27,24. Recome: R\$ 2,04. TFI: R\$ 9,18. ISS: R\$ 1,35. Total: R\$ 39,81. Nº Selo: IQK57407. Cód. Segurança: 1944116435212775. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada. 

AV-19-12017 - 18/07/2025 - Protocolo: 224369 - 04/07/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 04/07/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202507.0414.04110942-IA-895, recebida em 04/07/2025 por esta Serventia, às 16:23:01h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - BELO HORIZONTE - 47ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE - ALDA DRUMMOND FERREIRA CALDEIRA - Processo nº. 00101419620235030185, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 224.369. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK57682. Cód. Segurança: 0502661968154612. Dou fé: Thaís Lopes de Lacerda - Escrevente Autorizada. 

AV-20-12017 - 07/08/2025 - Protocolo: 224939 - 24/07/2025

CANCELAMENTO DE INDISPONIBILIDADE - Em cumprimento à Ordem de Cancelamento de indisponibilidade de bens cadastrada em 24/07/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, recebida em 24/07/2025 por esta Serventia, às 16:31:30h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - BELO HORIZONTE - 47ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE: RICARDO RAMOS DA CUNHA, Protocolo de Cancelamento nº. 202507.2412.04110942-TA-339, fica cancelada a indisponibilidade de bens originada do processo 00101419620235030185, e averbada sob a AV-19 da presente matrícula. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 224.959. Ato: 4141, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK68134. Cód. Segurança: 5785088252877444. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada. 

AV-21-12017 - 11/08/2025 - Protocolo: 225037 - 29/07/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 29/07/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202507.2900.041156742-IA-722, Recebida em 29/07/2025 por esta Serventia, às 08:41:36h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - BELO HORIZONTE - 2ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE: ANDRÉ OUCHI - Processo nº. 00105455120225030002, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 225.037. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recome: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK69340. Cód. Segurança: 8847897583873356. Dou fé: Maira Soares Nobre - Escrevente Autorizada. 

CNM: 049304.2.0012017-49

Matrícula: 12017

AV-22-12017 - 13/08/2025 - Protocolo: 225238 - 04/08/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 01/08/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202508.0118.04166324-IA-724, Recebida em 04/08/2025 por esta Serventia, às 08:23:29h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SÃO PAULO - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEPP: MÁRCIA REGINA KUCHENBECKER - Processo nº. 10011401120225020322, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI, sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 225.238. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFF: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK71308. Cód. Segurança: 9114909114734794. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *LO*

AV-23-12017 - 13/08/2025 - Protocolo: 225325 - 05/08/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 05/08/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202508.0514.04171259-IA-719, Recebida em 05/08/2025 por esta Serventia, às 16:41:26h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - SÃO PAULO - GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEPP: MARIA VALÉRIA FERRAZ SOARES DE ANDRADE - Processo nº. 10001642520221000315, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI, sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 225.325. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFF: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK71291. Cód. Segurança: 2901933567518012. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. *LO*

AV-24-12017 - 25/08/2025 - Protocolo: 225516 - 12/08/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 11/08/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202508.1115.04181820-IA-766, Recebida em 11/08/2025 por esta Serventia, às 16:20:47h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - BELO HORIZONTE - 4ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE: DANIELA CHAVES DE ARAÚJO VELOSO - Processo nº. 00102972520235030140, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI, sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 225.516. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFF: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: IQK77132. Cód. Segurança: 2096198212208515. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada. *DS*

AV-25-12017 - 14/10/2025 - Protocolo: 227228 - 02/10/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 02/10/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202510.0215.04296168-IA-683, Recebida em 02/10/2025 por esta Serventia, às 16:18:42h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - BELO HORIZONTE - 12ª VARA DO TRABALHO DE BELO HORIZONTE: RAFAEL DE *RA*

MATRÍCULA 2º RI

CNM: 049304.2.0012017-49

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS - MG
REGISTRO GERAL*Déborah Silva*
Escritor Autorizada

Matrícula: 12017 - Ficha 5

OLIVEIRA BICALHO - Processo nº. 00101578420235030012, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI, sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 227.228. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: JGZ52129. Cód. Segurança: 9533855714350200. Dou fé: Déborah Silva - Escritor Autorizada. *Déborah*

AV-26-12017 - 15/10/2025 - Protocolo: 227264 - 03/10/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 03/10/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202510.0313.04298323-IA-185, Recebida em 03/10/2025 por esta Serventia, às 16:27:58h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO - DIVINÓPOLIS - 2ª VARA DO TRABALHO DE DIVINÓPOLIS: ANTÔNIO ALVES LOPES - Processo nº. 00114416320235030098, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTÔNIO SAPORI, sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 227.264. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: JGZ52704. Cód. Segurança: 9895919082326065. Dou fé: Máira Soares Nobre - Escritor Autorizada. *Máira*

AV-27-12017 - 17/11/2025 - Protocolo: 228380 - 05/11/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 05/11/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202511.0513.04359551-IA-870, Recebida em 05/11/2025 por esta Serventia, às 16:31:06h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS > SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA > MONTES CLAROS > 2ª VARA EMPRESARIAL E DE FAZENDA PÚBLICA DE MONTES CLAROS: FABIANO PATRÍCIO MELO - Processo nº. 50061312520238130433, averbo a indisponibilidade do imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 228.380. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: JGZ70344. Cód. Segurança: 7304187965662917. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escritor Autorizada. *Lorena*

AV-28-12017 - 10/12/2025 - Protocolo: 229434 - 09/12/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 08/12/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202512.0808.04417427-IA-636, Recebida em 08/12/2025 por esta Serventia, às 16:13:03h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 2ª REGIÃO - TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO > SÃO PAULO > GRUPO AUXILIAR DE EXECUÇÃO E PESQUISA PATRIMONIAL - GAEP: GABRIEL ROCHA NETTO, Processo nº. 10002307820225020323, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTONIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº. 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 229.434. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: JGZ85910. Cód. Segurança: 1563616829441786. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escritor Autorizada. *Lorena*

CNM: 049304.2.0012017-49

Matrícula: 12017

AV-29-12017 - 06/01/2026 - Protocolo: 229960 - 22/12/2025

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 19/12/2025, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202512.1916.04438805-IA-206, Recebida em 22/12/2025 por esta Serventia, às 09:02:00h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE MINAS GERAIS > SUPERIOR TRIBUNAL DE JUSTIÇA > MONTES CLAROS > 2ª VARA EMPRESARIAL E DE FAZENDA PÚBLICA DE MONTES CLAROS: FABIANO PATRICIO MELO - Processo nº. 50144467620228130433, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTONIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 229.960. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: JGZ97257. Cód. Segurança: 7391358981923083. Dou fé: Lorena Oliveira Lima - Escrevente Autorizada. 

AV-30-12017 - 11/03/2026 - Protocolo: 231881 - 05/03/2026

INDISPONIBILIDADE - CNIB - Em cumprimento à ordem de indisponibilidade de bens cadastrada em 05/03/2026, na Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - Provimento nº. 188/2024 do CNJ, Protocolo nº. 202603.0515.04545777-IA-921, Recebida em 05/03/2026 por esta Serventia, às 16:21:12h, tendo como emissor da ordem TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 3ª REGIÃO > TRIBUNAL SUPERIOR DO TRABALHO BELO HORIZONTE > 14ª. VARA DO TRAB. DE BELO HORIZONTE: GUILHERME CABRAL NOBREGA - Processo nº. 00107172020235030014, averbo a indisponibilidade dos direitos pertencentes a ANTONIO SAPORI sobre o imóvel da presente matrícula. Emolumentos: Ato praticado nos termos do Art. 2º-A, § 7º, da Lei Estadual nº 15.424/2004, uma vez que os emolumentos serão pagos por ocasião do cancelamento, pela parte sucumbente ou pelo interessado, de acordo com os valores vigentes à época do Pagamento. Documentos utilizados para este ato estão digitalizados e arquivados no protocolo de nº. 231.881. Ato: 4135, Quant. Ato: 1. Emol.: R\$ 0,00. Recomepe: R\$ 0,00. TFI: R\$ 0,00. ISS: R\$ 0,00. Total: R\$ 0,00. Nº Selo: JHA29184. Cód. Segurança: 1944050903824422. Dou fé: Débora Silva - Escrevente Autorizada. 